



Zwevegem

€ 595.000

Alleenstaande villa met een grote loods (131 m2) in rustige omgeving!

De beschrijving van deze alleenstaande villa klinkt werkelijk prachtig, met een scala aan functies die het zowel functioneel als aantrekkelijk maken.

De mooie loods (131 m2) is een enorm pluspunt, vooral voor kleine zelfstandigen of autoliefhebbers die extra ruimte nodig hebben. De grote fiets- en bergruimte is van onschatbare waarde voor het opslaan van allerlei spullen.

Gelijkvloers : bureel is ideaal voor wie thuis werkt of studeert - romantische living met speksteenkachel - gezellige eetkeuken met donkere looks voegt een vleugje elegantie toe aan de woning - slaapkamer met badkamer is handig voor gasten of voor wie moeite heeft met trappenlopen - wasruimte die het huishouden gemakkelijker maakt

1ste: 3 verzorgde slaapkamers en een douchekamer

Er zijn 12 zonnepanelen aanwezig!

En natuurlijk, een grote zonnige tuin omringt door rust - wat een heerlijke plek om te ontspannen en te genieten van de buitenlucht!

Kortom, deze villa is een fantastische opportuniteit!.

Recente bestemming	Woongebied
Bouwjaar	1997
EPC index	226 kWh/m²
EPC nummer	3142955
Woonoppervlakte	168,00 m²
Grondoppervlakte	1.399,00 m²
Afgebakend overstromingsgebied	Nee
Effectief overstromingsgevoelig	Nee
Mogelijk overstromingsgevoelig	Nee
Afgebakende oeverzone	Nee
Voorkooprecht	Nee

































