



# Kortrijk

€ 269.500

## Prettig appartement in hartje Kortrijk

Op wandelafstand van de Grote Markt, nabij de verlaagde Leieboorden en het Begijnhof: Prettig ingericht appartement met 2 slaapkamers.

Gelegen in een kleinschalige residentie.

Inkom, gezellige living met hierbij aangesloten de keuken, 2 slaapkamers waarvan één met balkon, badkamer met ligbad en dubbele lavabo, afzonderlijk toilet, was- en bergruimte.

Afgesloten autostaanplaats op het gelijkvloers inbegrepen.

Recente bestemming	Woongebied
Bouwjaar	2005
EPC	109 kWh/m <sup>2</sup>
EPC nummer	1468399
KI	1.023,00
Er is een elektrisch keuringsattest verkregen	
Elektrisch keuringsattest is conform	
Afgebakend overstromingsgebied	Nee
Effectief overstromingsgevoelig	Nee
Mogelijk overstromingsgevoelig	Nee
Risicozone voor overstromingen	Nee
Afgebakende oeverzone	Nee





