



Kortrijk

€ 485.000

Opbrengsteigendom bestaande uit 2 appartementen en 4 garage's

Op een zeer mooie en gegeerde locatie: " parochie St-Jan " staat thans een kleinschalig appartementsblok te koop.

Op het gelijkvloers zijn er 4 garage's.

1ste: lichtrijk appartement met uitzicht op groen: inkom, royale woonkamer voor salon- en eetplaats, jong ingerichte keuken, berging, wasplaats, badkamer (bad, lavabo en wc), bureel en 2 nette slaapkamers

2de: lichtrijk appartement met prachtig uitzicht op de bomen: inkom, royale woonkamer voor salon- en eetplaats, jong ingerichte keuken, berging, toilet afzonderlijk van de badkamer, 2 nette slaapkamers.

Sinds kort werden overal nieuwe dubbel glas ramen geplaatst.

Onmiddellijk beschikbaar

Recente bestemming	Woongebied
Bouwjaar	1958
Renovatiejaar	2022
EPC index	222 kWh/m ²
Woonoppervlakte	200,00 m ²
Grondoppervlakte	100,00 m ²
Afgebakend overstromingsgebied	Nee
Effectief overstromingsgevoelig	Nee
Mogelijk overstromingsgevoelig	Nee
Afgebakende oeverzone	Nee
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Ja
Dagvaardingen	Nee
Bouwvergunning	Ja



