



Wervik

€ 497.000

Interessante eigendom op een geweldig perceel van 2840 m2

Schitterend staaltje vastgoed in z'n prijsklasse!

Alleenstaande villa met dubbele garage en 4 slaapkamers. Rustig gelegen in een verkeersluwe omgeving met een vlotte bereikbaarheid naar belangrijke invalswegen.

Uitnodigende inkom met gastentoilet - ruime en lichtrijke leefruimten (open haard) met rechtstreeks tuincontact - functioneel ingerichte eetkeuken - was- en bergruimte

1ste: 4 slaapkamers en verzorgde badkamer

Grote terrassen die aansluiten bij de weelderige tuin. Het perceel van 2840 m2 is zeer goed georiënteerd.

Troeven: instapklaar op schilderen na - praktische, kindvriendelijke woning - parkeermogelijkheden

Bezoek steeds mogelijk op afspraak bel: Huizinge 056/313414

Recente bestemming	Woongebied
Bouwjaar	1990
EPC index	249 kWh/m²
Woonoppervlakte	249,00 m²
Grondoppervlakte	2.840,00 m²
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaardingen	Nee
Bouwvergunning	Ja





